Materialisatie

De Six Hillegom

LIVINGSTONE

De kwaliteit van Livingstone

Livingstone creëert en realiseert prachtige villa's van hoge kwaliteit. Bij De Six Hillegom is de kwaliteit een samenspel van de toplocatie, de royale kavels met ruime tuin en uiteraard de villa. Er zijn prachtige woningen gecreëerd; acht riante villa's met een ruime woonkamer en keuken als basis.

Maar het geheim van kwaliteit is meer dan alleen maar mooie en solide materialen. Onder de kwaliteit van De Six Hillegom valt ook de ruime opzet van de wijk. In dit document nemen we u mee in de kwaliteit van Livingstone, zodat u een goed beeld krijgt van de kwaliteit

De gevels en de daken

De materiaalkeuze bepaalt voor een belangrijk deel de uitstraling van de woning. Hiervoor hebben wij verschillende pure materialen gekozen. Handvorm gevelstenen in twee verschillende kleuren, keramische dakpannen, betonnen waterslagen en spekbanden en zinken hemelwaterafvoeren; allemaal kwalitatief hoge kwaliteitskeuzes.

Handvorm gevelstenen
Engels Rustiek, roodbruin

Handvorm gevelstenen plint/accent
Engels Ametist, donker bruin

Dakbedekking
Keramische dakpan, Monier Nieuwe Hollander
Grafietgrijs

Stalen lateien
Thermisch verzinkt en in kleur gepoedercoat. RAL 3009 Oxyderood.

Western Red Ceder boeidelen
28 mm dikke Western red Ceder boeidelen naadloos verwerkt

Waterslagen en spekbanden
Beton

Getimmerde bakgoot
28 mm dikke Western red Ceder boeidelen naadloos verwerkt

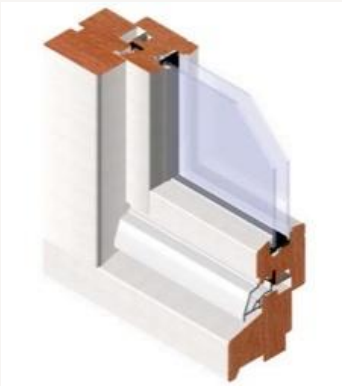
Hemelwaterafvoer
Zink

Vorstvrije buitenkraan
gepositioneerd aan de achterzijde

LIVINGSTONE

De gevelkozijnen

Deuren en ramen zijn dagelijks in gebruik en moet dus een hoog kwaliteitsniveau bieden. Daarom kiest Livingstone voor gevelkozijnen van fabrikant Merkx kozijnen uit Dongen; kwaliteitskozijnen van deze tijd met een luxe uitstraling. De gevelkozijnen worden uitgevoerd in hardhout, zijn inbraakwerend en voldoen aan weerstandsklasse 2.



Isolerende beglazing
HR+++ U-waarde 0,7 W/m2·K (triple glas).

Tuindeuren
Met stapeldorpel

Voordeur
Weekamp TH07 o.g.
kleur: RAL 6009 (dennengroen)

Voordeurbeslag
RVS ronde deurknop + ronde rozet + kruk

Tuindeurbeslag
RVS ronde rozet + kruk

Ventilatieroosters
Natuurlijke invoer van lucht boven de kozijnen

Beslag draaikiepraam
Raamboompje aluminium

LIVINGSTONE

De binnenzijde van de woning

Ook binnen de woning maakt Livingstone gebruik van mooie materialen, zoals hardhouten binnendeurkozijnen, paneeldeuren, RVS deurbeslag, hardhouten trappen, marmer composiet vensterbanken. Altijd kwaliteitsproducten die recht doen aan de uitstraling en het comfort van jouw droomvilla!

Houten paneeldeuren
Weekamp 6511 met C3 profilering

Deurbeslag
RVS deurbeslag Weekamp Line

Woonkamer deur
Weekamp 6513 met vlak helder enkelglas

Vurenhouten trappen
vurenhouten trappen wit of blank geschilderd

Verdiepingshoogte begane grond
Verdiepingshoogte begane grond 2620 mm

Kapconstructie
Witte kapconstructie met houten aftimmerlatten (niet afgelakt)

Elektrawerk
Gira schakelmateriaal

LIVINGSTONE

De badkamers en toiletten

Jouw badkamer(s) en toilet(ten) in jouw nieuwe woning zijn onderdeel van het Livingstone programma. Voor de materialen zoals tegels en sanitair zijn mooie producten geselecteerd. Vanuit dit uitgangspunt kun je samen met onze badkamerontwerper je eigen badkamer(s) en toilet(ten) vormgeven.

De keuzeafspraken vinden plaats in ons Villa Experience Center in Dordrecht. De volgende selectie hebben wij voor jou gemaakt en zijn inbegrepen in de prijs van jouw woning:

Vloertegels
Vloertegels in grootformaat 600 x 600 mm. Je hebt keuze uit een ruim assortiment in ons Villa Experience Center.

Wandtegels
Wandtegels in grootformaat 600 x 300 mm. Je hebt keuze uit een ruim assortiment in ons Villa Experience Center.

Toilet en drukplaat
Geberit iCon wandcloset, wit met Pressalit Sway D closetzitting en soft close, drukplaat Geberit Sigma 01, wit.

Fontein en fonteinkraan
Geberit Icon fontein 38cm, wit,
Lavigo Piccolo fonteinkraan chroom.

Wastafelmeubel met spiegel 1200mm OF 600mm
Primabad met onderkast en lades, keuze uit circa 50 kleuren
Lavigo Be Easy wastafelkraan chroom.
Lavigo Wessel spiegel zonder verlichting (niet op foto)

Douche met mengkraan en hoofddouche
Lavigo Sky opbouw doucheset met thermostaatkraan chroom